

人保再保险股份有限公司关于职场租赁 关联交易事项的报告

根据原保监会《保险公司关联交易管理暂行办法》(保监发〔2007〕24号)和《关于进一步加强保险公司关联交易信息披露工作有关问题的通知》(保监发〔2016〕52号)相关规定,现将人保再保险股份有限公司(以下简称“本公司”)与中国人民保险集团股份有限公司(以下简称“人保集团”)签订职场租赁协议的关联交易有关信息报告如下:

一、交易概述及交易标的的基本情况

(一)交易概述

经履行公司治理程序,人保再保险股份有限公司于2019年2月28日与中国人民保险集团股份有限公司签订职场租赁协议,租用北京市西长安街88号中国人保大厦七层西区职场。

(二)交易标的基本情况

中国人保大厦是人保集团自用办公楼,业主单位为人保集团。本公司所承租的为中国人保大厦七层西区办公职场,面积2923平方米。本次交易不对本公司本期和未来财务状况及经营成果产生不利影响。

二、交易双方的关联关系和关联方基本情况

(一)交易双方的关联关系

人保集团是本公司的母公司,持有本公司51%的股权。

(二) 关联方基本情况

关联法人名称：中国人民保险集团股份有限公司

企业类型：股份有限公司

经营范围：投资并持有上市公司、保险机构和其他金融
机构的股份；监督管理控股投资企业的各种国内、国际业务；
国家授权或委托的政策性保险业务；经中国保监会和国家有
关部门批准的其他业务。

注册资本：4,242,399.0583 万人民币

与保险公司存在的关联关系说明：中国人民保险集团
股份有限公司为本公司的母公司。

组织机构代码或统一社会信用代码：
911000001000237368

三、交易的主要内容和定价政策

(一) 主要内容

人保再保险股份有限公司与中国人民保险集团股份有
限公司签订职场租赁协议。2019 年 1 月 1 日起租，租期一
年。年租金合计人民币 2368.51 万元，租金根据合同约定进
行支付。

(二) 定价政策

本合同交易价格按照集团统一定价执行，租赁费标准为
22.2 元/平方米/天，不存在利益输送问题。

四、本年度与该关联方已发生的关联交易累计金额

2019 年度人保集团与本公司累计已发生的关联交易金额总和为 0 元。

五、其他需要披露的信息
无。

人保再保险股份有限公司

2019 年 3 月 1 日